

INBEST PRIME II INMUEBLES SOCIMI, S.A.

Calle Serrano, 57
28006 Madrid

Madrid, 4 de diciembre de 2019

Inbest Prime II Inmuebles SOCIMI, S.A. (en adelante "Inbest II", la "Sociedad" o el "Emisor"), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del Texto Refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (MAB), pone en conocimiento del mercado el siguiente:

Hecho Relevante

Como consecuencia de la operación llevada a cabo por el accionista "FINMASER DIVERSIFICACIÓN, S.L.", el detalle de participaciones significativas de accionistas (superiores al 5% directa o indirectamente) y de administradores o directivos (superiores al 1% directa o indirectamente) en Inbest Prime II Inmuebles SOCIMI, S.A. a día de hoy, es el siguiente:

| Inversor | % |
|---------------------------------|-------|
| Soc.Gestión Patrimonial BANIX | 6,48% |
| PROGAN TRADING 2015, S.L. | 6,19% |
| FINMASER DIVERSIFICACIÓN, S.L. | 6,06% |
| AM GESTIÓ, S.L. | 5,16% |
| BUSINESS RETAIL SOLUTIONS, S.L. | 5,16% |
| CASUAL INVESTMENTS, S.L. | 5,16% |
| CORPFIN CAPITAL S.A. | 5,16% |
| FIDA, S.L. | 5,16% |
| INBELA, S.L. | 5,16% |
| INGA EQUITY INVESTMENTS, S.L. | 5,16% |
| MJC WORLD WIDE LINK, S.L. | 5,16% |
| PALBOX HOLDING, S.L. | 5,16% |
| REVERSER INMUEBLES, S.L. | 5,16% |
| Francisco Javier Basagoiti | 1,23% |

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

Atentamente,

D. Javier Basagoiti Miranda

Presidente del Consejo de Administración



Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE VINCULADAS CON ELLAS

Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION AND PUBLIC DISCLOSURE OF TRANSACTIONS BY PERSONS DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES AND PERSONS CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

FINMASER DIVERSIFICACION , S.L.

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

CONSEJERO

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Inicial

3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

a) Identificación | *Name:*

INBEST PRIME II INMUEBLES SOCIMI, S.A

b) LEI:

959800T68CVM7YBHET12

4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | **DETAILS OF THE TRANSACTIONS** (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

| Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a) | Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b) | Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction</i> 4.c) | Fecha ... <i>Date</i> 4.d) | Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction</i> 4.e) | Volumen ... <i>Volume</i> 4.f) | Precio Unitario ... <i>Unit Price</i> 4.g) | Divisa ... <i>Currency</i> 4.h) |
|--|---|---|-------------------------------------|---|---|---|--|
| ES0105414009 | Acción | Compra | 27/11/2019 | MABX | 120000,00 | 1,00 | EUR |
| Total Agregado ... <i>Aggregated information</i> 5) | | | | | 120000,00 | 1,00 | |

Otra información | *Additional information*